



सत्यमेव जयते

# The Gujarat Government Gazette

## EXTRAORDINARY

### PUBLISHED BY AUTHORITY

---

Vol. LXIV ] WEDNESDAY, NOVEMBER 29, 2023 / AGRAHAYANA 8, 1945

---

Separate paging is given to this Part in order that it may be filed as a Separate Compilation.

---

#### PART IV-B

**Rules and Orders (Other than those published in Parts I, I-A, and I-L) made  
by the Government of Gujarat under the Gujarat Acts**

#### URBAN DEVELOPMENT AND URBAN HOUSING DEPARTMENT NOTIFICATION

Sachivalaya, Gandhinagar, 28<sup>th</sup> November, 2023

#### THE GUJARAT TOWN PLANNING AND URBAN DEVELOPMENT ACT, 1976

**NO.GH/V/ 214 OF 2023/TPS-112023-220-L :** WHEREAS, under section 76A(1) of the Gujarat Town Planning and Urban Development Act, 1976 (President's Act No. 27 of 1976) Ahmedabad Urban Development Authority published the Local Area Plan Part-5 (Anjali to CEPT University) (hereinafter referred to as "the said Act", "the said Authority" and "the said Local Area Plan" respectively).

AND WHEREAS, after taking into consideration, objection or suggestion received by the said Authority, the said Authority submitted the said Local Area Plan to the State Government for sanction under section 76A(5) of the said Act, in the manner provided therein;

AND WHEREAS, the State Government is of the opinion that the said Local Area Plan needs to be modified by the said Authority.

NOW THEREFORE, in exercise of the powers conferred by section 76A(6)(b) of the said Act, the Government of Gujarat hereby:-

Return the said Local Area Plan to the said Authority to carry out the directions as mentioned in the Annexure.

એનેક્ષર

લોકલ એરીયા પ્લાન પાર્ટ-પ (અંજલી થી CEPT યુનિવર્સિટી)

NOTIFICATION NO.GH/V/214 OF 2023/TPS-112023-220-L

૧. અરજદારશ્રી હેમેશ એમ. પટેલ તથા વિગેરે દ્વારા તા.૩૦.૧૦.૨૦૨૨ થી કરેલ રજૂઆત પરત્વે અધિનિયમની જોગવાઈઓને આધિન નિયમોનુસારની કાર્યવાહી કરવી.
૨. ઔડાના તા.૦૫.૦૮.૨૦૨૩ ના પત્રમાં સૂચવવામાં આવેલ સુધારા આમેજ કરવા.
૩. મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રીના તા.૨૩.૦૩.૨૦૧૭ ના પત્ર અન્વયે અધિનિયમની જોગવાઈઓ હેઠળ કાર્યવાહી કરવા.
૪. ઔડા દ્વારા સરકારશ્રીની મંજૂરી માટે ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૭૬એ(૫) હેઠળ સાદર કરવામાં આવેલ LAP અન્વયે જમીનમાલિકો તરફથી ઔડાને મળેલ રજૂઆતો બાબતે સ્થળ સ્થિતિની વિગતો ધ્યાને લઈ, LAP માં જો કોઈ સુધારો કરવાનો થતો હોય તો તે સુધારો આમેજ કરવા.
૫. સરકારશ્રીની મંજૂરી માટે સદર LAP સાદર થયા બાદના સમયગાળામાં થયેલ વિકાસ તથા પ્રવર્તમાન પરિસ્થિતિને અનુરૂપ સુધારા કરવા.

By order and in the name of the Governor of Gujarat,

**PRAKASH DUTTA,**Officer on Special Duty & Ex-Officio  
Joint Secretary to Government.

-----

